

Số: 314/TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định số: 165/2020/QĐST-DS ngày 14/9/2020 của Tòa án nhân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 274/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2020; Quyết định thi hành án, số: 507/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Hoàng Tý-bà Lê Thị Hôn, địa chỉ: Thôn Tân An, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Tài sản lựa chọn tổ chức thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 176 tờ bản đồ số 10, diện tích 120m² tọa lạc tại thôn Tân An, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất ngày 03/7/2015, số vào sổ cấp GCN: CH 03307, đất được cấp cho ông Nguyễn Hoàng Tý, bà Lê Thị Hôn.

Thửa đất có giới cận như sau: Phía Đông giáp phần đất nghĩa trang; Phía Tây giáp đường đi (đường bê tông); Phía Nam giáp thửa đất số 177; Phía Bắc giáp thửa đất số 155.

- Tài sản gắn liền với thửa đất số 176, tờ bản đồ số 10 gồm: 01 (một) ngôi nhà tạm bợ, diện tích xây dựng 42m². Kết cấu ngôi nhà: Móng đá, tường xây gạch, không tô xi măng, đà bằng gỗ (loại gỗ bạch đàn), mái lợp tôn Fibro xi măng, nền lán xi măng.

Nhà gồm: 01 (một) phòng khách; 01 (một) phòng ngủ; 01 (một) phòng bếp; 01 (một) nhà vệ sinh có diện tích 7,02m². Cửa chính ngôi nhà bằng tôn khung gỗ (đã cũ); 02 (hai) cửa sổ (loại cửa 2 cánh đã hư hỏng).

Phía trước ngôi nhà có 01 (một) mái hiên, trụ bê tông cốt thép đà bằng gỗ+sắt hộp, mái lợp tôn Fibro xi măng (đã xuống cấp), nền cát; 01 (một) mái hiên sau nhà có diện tích 12m².

Tường rào kéo lưới B40, trụ bê tông (tạm bợ). Phía Nam ngôi nhà có 01 (một) hành lang có chiều rộng 1,65m; 01 (một) cây mai trước nhà là của ông Lê Văn Màng, ông Màng tự nguyện di chuyển khi bán xong tài sản.

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian: Ngày 25/11/2021 đến 16 giờ 00 phút, ngày 29/11/2021 (không bao gồm ngày thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ theo quy định). Trong thời trên, các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá và gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Địa điểm nộp hồ sơ: Số 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Chi cục trưởng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Địch